

OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o *transporcie kolejowym* (Dz.U.2024.697) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2024.572) – dalej: *Kpa*,

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia się, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: *Rozbiórka, przebudowa i budowa linii kolejowej nr 97 od km 45,855 do km 63,640 (km proj. 63,610) w ramach zadania pn.: Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 97 na odcinku Żywiec - Sucha Beskidzka” realizowanego w ramach projektu pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 97 na odcinku Żywiec - Sucha Beskidzka” na odcinkach od km 46,853 (km proj. 46,853) do km 48,887 (km proj. 48,885); od km 48,941 (km proj. 48,939) do km 49,030 (km proj. 49,028); od km 49,484 (km proj. 49,482) do km 49,536 (km proj. 49,534); od km 49,797 (km proj. 49,795) do km 49,807 (km proj. 49,805); od km 50,369 (km proj. 50,367) do km 50,562 (km proj. 50,560); od km 51,337 (km proj. 51,335) do km 51,714 (km proj. 51,711); od km 51,860 (km proj. 51,857) do km 51,867 (km proj. 51,864); od km 52,244 (km proj. 52,241) do km 52,283 (km proj. 52,280); od km 52,412 (km proj. 52,409) do km 52,427 (km proj. 52,424); od km 52,494 (km proj. 52,491) do km 52,634 (km proj. 52,631); od km 53,016 (km proj. 53,013) do km 53,025 (km proj. 53,022); od km 53,166 (km proj. 53,163) do km 53,170 (km proj. 53,167); od km 53,947 (km proj. 53,944) do km 53,954 (km proj. 53,951); od km 54,061 (km proj. 54,058) do km 54,066 (km proj. 54,063); od km 55,088 (km proj. 55,059) do km 55,397 (km proj. 55,368); od km 55,718 (km proj. 55,689) do km 55,725 (km proj. 55,696); od km 56,366 (km proj. 55,337) do km 56,444 (km proj. 56,415); od km 57,003 (km proj. 57,973) do km 57,129 (km proj. 57,100); od km 57,397 (km proj. 57,367) do km 57,404 (km proj. 57,374); od km 57,908 (km proj.*

57,878) do km 57,915 (km proj. 57,885); od km 58,031 (km proj. 58,002) do km 58,040 (km proj. 58,011); od km 58,179 (km proj. 58,149) do km 58,398 (km proj. 58,368); od km 59,687 (km proj. 59,657) do km 59,743 (km proj. 59,713); od km 60,735 (km proj. 60,705) do km 60,763 (km proj. 60,733); od km 61,298 (km proj. 61,268) do km 61,305 (km proj. 61,275); od km 61,539 (km proj. 61,509) do km 63,640 (km proj. 63,610), na wniosek z 2 lipca 2025 r. złożony przez pełnomocnika reprezentującego inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa) i uzupełniony 6 sierpnia 2025 r.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, w powiecie suskim, w gminie Sucha Beskidzka i w gminie Stryszawa:

gmina Sucha Beskidzka, obr. 0001 Sucha Beskidzka: 8733/3; 8739; 8733/1; 8504/3; 8661; 8952/21; 8505/2; 8504/4

gmina Stryszawa, obr. 0007 Stryszawa: 6335/3; 6335/2; 6335/5; 6419/2; 6370; 6313/1; 6336/3; 3644/3; 3644/2; 3644/1; 3639/3; 3639/1; 3485/8; 3485/4; 3640/1; 3618; 3617; 3496/2; 3495/2; 3494/2; 3493/2; 3492/3; 3491; 3490/1; 3489; 3488; 3201; 3487; 3486; 3207; 3210; 3211; 3216; 3126; 3484; 3077; 3076; 3075/1; 3485/3; 3485/7

gmina Stryszawa, obr. 0005 Lachowice: 2587/1; 2580; 2574; 2528/1; 2510; 2503/1; 2501/2; 2424/1; 2424/2; 2423/1; 2422/1; 2405/1; 2405/2; 2406; 2404/1; 4820; 4689; 4700; 2634; 2157; 2151; 6705; 261/6708; 263/6710; 4003; 4002

gmina Stryszawa, obr. 0004 Kurów: 3524/1; 2663/2; 2708/8; 2709/7

gmina Stryszawa, obr. 0006 Pewelka: 1138/1; 1135; 1137**gmina Stryszawa, obr. 0001 Hucisko:** 1579/8; 1579/5; 1529/16; 1529/18; 1529/13; 1454/34; 1529/14; 1529/15; 1529/11; 1529/17; 1529/10; 1529/8

Zgodnie z art. 49 *Kpa* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kpa*, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy:

WI-IV.747.2.4.2025.

Kontakt z organem zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP, bądź poprzez e-Doręczenia lub faksem - 12 422 72 08);
2. pocztą tradycyjną - uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
3. **osobiście wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu** drogą telefoniczną (**12 39-21-225**).

Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,
opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce: **Urząd Wojewódzki/ Wydziały/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ WI-IV.747.2.4.2025 załączniki graficzne do wniosku (...)**
<https://bip.malopolska.pl/muw,a,2725474,wi-iv747242025-zalaczniki-graficzne-do-wniosku-o-wydanie-decyzji-o-ustaleniu-lokalizacji-linii-kolej.html>

POUCZENIA

Informuje się, że zgodnie z przepisami *utk*:

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

- wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- Prezesa UTK,
- pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o *gospodarce nieruchomościami* (przepisu tego nie stosuje się do 1) nieruchomości wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, zwane dalej „PKP S.A.”, w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i

restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2022 r. poz. 2542 oraz z 2023 r. poz. 1720); 2) obrotu nieruchomościami, dokonywanego przez PLK S.A., CPK albo jednostkę samorządu terytorialnego, na rzecz których została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, albo dokonywanego za ich zgodą wydaną nie wcześniej niż po upływie dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca nieruchomości stała się ostateczna; 3) obrotu nieruchomościami, o których mowa w art. 9s ust. 9, który jest dokonywany z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca tej nieruchomości stała się ostateczna.).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;

2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 *Kpa*).
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 *Kpa*).
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 *Kpa*).
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 *Kpa*).
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (art. 40 § 1 *Kpa*).
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 *Kpa*).

- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego (art. 40 § 4 *Kpa*).
- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).
- 9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).
- 10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

Obwieszczenie podlega publikacji (art. 9o ust. 6 i 6a *utk*):

- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, Urzędu Gminy Stryszawa, Urzędu Miasta Sucha Beskidzka.