

UCHWAŁA NR XIV/115/25
RADY GMINY STRYSZAWA

z dnia 31 października 2025 r.

w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryszawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1, 2 i 3, art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 707), **Rada Gminy Stryszawa** uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości:

Lp.	Wyszczególnienie	Stawki roczne
Stawki roczne w zł za 1 m² powierzchni użytkowej		
1	Od budynków mieszkalnych lub ich części	1,20 zł
2	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od całości lub części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	30,50 zł
3	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	12,50 zł
4	Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	7,27 zł
5	Od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenia odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	8,70 zł
6	Od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	2% wartości rocznej
Stawki roczne w zł za 1 m² powierzchni		
7	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,45 zł
8	Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	7,00 zł ¹⁾
Stawki roczne w zł za 1 m² powierzchni		
9	Od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,45 zł
10	Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	0,10 zł

¹⁾rocznie za 1 ha powierzchni

§ 2. Traci moc uchwała Nr V/40/24 Rady Gminy Stryżawa z dnia 25 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryżawa.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stryżawa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 01.01.2026 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Wajdzik