

Stryszawa, dnia 14 października 2021 roku

## Ogłoszenie o przetargu

Wójt Gminy Stryszawa ogłasza, pierwszy, publiczny, ustny przetarg (licytację) na wynajem lokalu stanowiącego mienie komunalne Gminy Stryszawa.

Położenie, powierzchnia, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Gmina Stryszawa, miejscowość Stryszawa, budynek nr 263 lokal o powierzchni 147,92 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gastronomicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stryszawa nieruchomość objęta jest jednostką strukturalną 9UP tj. teren usług publicznych.
Nr ewidencyjny działki	6347/1
Czynsz wywoławczy	10 zł za 1 m <sup>2</sup> netto miesięcznie.
KW Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej	KR1B/00029049/5 (Nieruchomość wolna jest od obciążeń).
Okres najmu	bezterminowo

1. Ustny przetarg (licytacja) odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Stryszawie 34-205 Stryszawa 17, w dniu **3 listopada 2021 r. o godz. 9:00, sala nr 12 (I piętro)**.
2. Minimalna wysokość postąpienia wynosi **1 zł netto**.
3. **Wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie dwa tysiące zł <sup>00</sup>/<sub>100</sub>) należy wnieść do dnia 2 listopada 2021 r. na konto Urzędu Gminy Stryszawa 31 8128 0005 0020 9331 2000 0010 z dopiskiem wadium przetargowe na wynajem lokalu przeznaczonego na prowadzenie działalności gastronomicznej**
4. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu przetargu z zastrzeżeniem ust. 5, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym – na konto wskazane przez wpłacającego.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy. W przypadku uchylenia się strony, która wygrała przetarg od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi.
6. Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego zostanie zawarta umowa na wynajem wyżej wymienionego lokalu.
7. Czynsz dzierżawny będzie płatny miesięcznie na podstawie faktury VAT w terminie podanym na fakturze.
8. Aktualizacja opłat następować będzie w odstępach rocznych, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłoszonym przez Prezesa GUS,
9. Wójt Gminy Stryszawa może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu.
10. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stryszawie poprzez jego wywieszenie do dnia 2 listopada 2021 r., na stronie internetowej Urzędu Gminy Stryszawa [www.stryszawa.pl](http://www.stryszawa.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Ponadto informacja o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stryszawie.
11. Więcej informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pok. nr 1, tel. 33 876 77 31.

**Wójt**  
mgr inż. Rafał Łasek