

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz 65 ze zm.) Wójt Gminy Stryszawa podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

#### 1.

- **Lokal użytkowy położony w budynku apteki w Stryszawie nr 277b o łącznej powierzchni 99 m<sup>2</sup> położonej w Stryszawie na działkach o nr ewid. 15980 oraz 15981.**
- Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą Nr KR1B/00013899/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej.
- Lokal przeznaczony jest na prowadzenie apteki, położony jest na parterze, wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, wodociągową oraz kanalizacyjną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część wsi Stryszawa nieruchomość objęta jest jednostką strukturalną 7UP tj. teren usług publicznych, obiekty sportu i rekreacji, zieleń urządzona: zieleńce i skwery oraz zieleń o charakterze izolacyjnym.
- Cena wywoławcza wynosi 10,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni plus opłaty eksploatacyjne
- Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej wysokości,
- Płatność do końca każdego miesiąca na podstawie faktury VAT
- Aktualizacja opłat następować będzie w odstępach rocznych, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych z poprzedniego roku kalendarzowego ogłoszonym przez Prezesa GUS,

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stryszawa na okres 21 dni (tj. od 28.05.2020 do 18.06.2020 r.) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu <https://bip.malopolska.pl/ugstryszawa>

**Wójt**  
mgr inż. Rafał Lesek