

Stryszawa, dnia 9 czerwca 2022 roku

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

WÓJT GMINY STRYSZAWA

ogłasza trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryszawa.

Pierwszy przetarg ogłoszony na dzień 20 grudnia 2021 roku oraz drugi ogłoszony na dzień 7 marca 2022 roku zakończyły się wynikiem negatywnym.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** Samodzielny lokal nr 2 zlokalizowany w budynku położonym w Stryszawie nr 15 na działce o nr ewid. 3485/2 objętej KW nr KR1B/00017745/7
2. **Powierzchnia nieruchomości:** Powierzchnia użytkowa przedmiotowego lokalu wynosi 51,85 m². Całkowita powierzchnia działki na której zlokalizowany jest budynek wynosi 0,0798 ha przy czym współczynnik udziału przedmiotowego lokalu w powierzchni gruntu wynosi ⁴⁵/₁₀₀.
3. **Opis nieruchomości:** Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w Stryszawie w bezpośrednim sąsiedztwie stacji PKP Lachowice i czynnej linii kolejowej Żywiec - Sucha Beskidzka. Teren posesji jest płaski o prostokątnym kształcie. Dojazd do nieruchomości możliwy jest drogą gruntową lub przez utwardzony plac należący do Gminy Stryszawa.
4. **Przeznaczenie nieruchomości:** Działka o nr ewid. 3485/2 jest zakwalifikowana w MPZP do jednostki strukturalnej **66MNU1** tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.
5. **Cena wywoławcza:** 50 000,00 zł brutto (słownie pięćdziesiąt tysięcy zł).
6. **Minimalne postąpienie:** 500,00 zł (słownie: pięćset zł).
7. **Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.**
8. **Termin i miejsce przetargu:** 11 lipca 2022 roku, godz. 10:00 sala nr 12 (I piętro) w budynku Urzędu Gminy Stryszawa 34-205 Stryszawa 17.
9. **Wysokość wadium:** 8 000 zł (słownie osiem tysięcy zł) wnoszone w pieniądzu przelewem na konto bankowe urzędu 31 8128 0005 0020 9331 2000 0010 lub w kasie urzędu w terminie do 7 lipca 2022 roku.
10. **Skutki uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży:** Utrata w całości wniesionego wadium.
11. **Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest:** na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Stryszawa, Stryszawa 17, na stronie urzędowej Gminy Stryszawa www.stryszawa.pl w zakładce aktualności oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stryszawa.
12. **Dane teleadresowe pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu:** Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Stryszawa pokój nr 1, 34-205 Stryszawa 17, tel 33 876 77 31.

Wójt
mgr inż. Rafał Lasek